



# Abwasserentsorgungsreglement

des Gemeindeverbands Abwasser Region Interlaken

## **Abkürzungen**

ARA	Abwasserreinigungsanlage
CHF	Schweizer Franken
GEP	Genereller Entwässerungsplan
KGV	Kantonale Gewässerschutzverordnung vom 24. März 1999 (BSG 821.1)
LU	Belastungswerte (Loading Unit)
m <sup>2</sup>	Quadratmeter
OKI	Organisation Kommunale Infrastruktur (seit 2019: Schweizerischer Verband Kommunale Infrastruktur SVKI)
SVGW	Schweizerischer Verein des Gas- und Wasserfaches
VRPG	Gesetz über die Verwaltungsrechtspflege vom 23. Mai 1989 (BSG 155.21)
VSA	Verband Schweizer Abwasser- und Gewässerschutzfachleute
ZpA	Zustandsaufnahme privater Abwasseranlagen

## **Abwasserentsorgungsreglement Gemeindeverband Abwasser Region Interlaken**

Gestützt auf das kantonale Gewässerschutzgesetz vom 11. November 1996 erlässt der Gemeindeverband Abwasser Region Interlaken folgendes Reglement:

### **I. Allgemeines**

#### **Art. 1**

Gegenstand und Geltungsbereich

<sup>1</sup> Dieses Reglement regelt die Abwasserentsorgung in den Gemeinden, die dem Gemeindeverband Abwasser Region Interlaken (Gemeindeverband) als ARAPlus-Gemeinden angehören.

<sup>2</sup> Es gilt für alle im Gemeindegebiet der ARAPlus-Gemeinden anfallenden Abwässer und für die zur Sammlung, Ableitung und Behandlung notwendigen Anlagen.

#### **Art. 2**

Gemeindeaufgaben

<sup>1</sup> Der Gemeindeverband plant, erstellt, betreibt, saniert und erneuert die öffentlichen Abwasseranlagen in den ARAPlus-Gemeinden. Er kontrolliert den Unterhalt sowie den Betrieb der privaten Abwasseranlagen. Zudem obliegen ihm alle anderen Aufgaben im Bereich der Abwasserentsorgung gemäss diesem Reglement und der übergeordneten Gesetzgebung in den ARAPlus-Gemeinden.

<sup>2</sup> Der Vorstand bezeichnet in der Organisationsverordnung nach Art. 49 Abs. 2 des Organisationsreglements die Fachstelle des Gemeindeverbands für den Gewässerschutz.

#### **Art. 3**

Kataster und Aufbewahrung Pläne

<sup>1</sup> Der Gemeindeverband erstellt über die öffentlichen Abwasseranlagen, die Hausanschlussleitungen und die Erschliessungsleitungen in den ARAPlus-Gemeinden für private Sanierungsgebiete einen Kanalisationskataster und führt diesen periodisch nach.

<sup>2</sup> Er erstellt zudem einen Versickerungskataster in den ARAPlus-Gemeinden.

<sup>3</sup> Er bewahrt die Pläne der Verbandsabwasseranlagen und Liegenschaftsentwässerungen auf (Pläne des ausgeführten Bauwerks).

### **II. Abwasseranlagen**

#### **Art. 4**

Öffentliche Abwasseranlagen

<sup>1</sup> Die vom Gemeindeverband erstellten oder übernommenen Leitungen der Basis- und Detailerschliessung sowie die Erschliessungsleitungen für öffentliche Sanierungsgebiete in den ARAPlus-Gemeinden sind öffentliche Abwasseranlagen. Sie stehen im Eigentum des Gemeindeverbands.

<sup>2</sup> Der Gemeindeverband plant, erstellt, betreibt, saniert und erneuert die öffentlichen Abwasseranlagen nach Abs. 1 nach Massgabe des GEP. Im Übrigen richtet sich die Erschliessung nach der kantonalen und kommunalen Baugesetzgebung.

<sup>3</sup> Vorbehalten bleibt die vertragliche Übernahme der Planung und Erstellung der Erschliessung durch die interessierte Grundeigentümerschaft.

## Art. 5

Private Abwasseranlagen

<sup>1</sup> Die Abwasseranlagen im Gebäude, die Leitungen bis zum öffentlichen Netz (Hausanschlussleitungen) und die Erschliessungsleitungen für private Sanierungsgebiete sind private Abwasseranlagen. Sie stehen im Eigentum der Grundeigentümerschaft.

<sup>2</sup> Die Leitung zu einer zusammengehörenden Gebäudegruppe gilt als gemeinsame private Hausanschlussleitung, auch wenn das Areal in verschiedene Grundstücke aufgeteilt ist. Vorbehalten bleiben die Nutzungspläne des Gemeindeverbands oder der entsprechenden ARApus-Gemeinde.

<sup>3</sup> Die Grundeigentümerschaft plant, erstellt, betreibt, saniert und erneuert auf ihre Kosten die privaten Abwasseranlagen. Sie trägt auch die Kosten für die Anpassung von bestehenden privaten Abwasseranlagen, wenn die bisherige öffentliche Leitung aufgehoben, an einen anderen Ort verlegt oder das Entwässerungssystem geändert wird.

## Art. 6

Durchleitungsrechte

<sup>1</sup> Die Durchleitungsrechte für öffentliche Leitungen und andere Eigentumsbeschränkungen zugunsten öffentlicher Abwasseranlagen werden im öffentlich-rechtlichen Verfahren oder durch Dienstbarkeitsverträge erworben/begründet und gesichert.

<sup>2</sup> Für das öffentlich-rechtliche Verfahren gelten die Bestimmungen über das Verfahren für Überbauungsordnungen. Der Vorstand beschliesst die Überbauungsordnung.

<sup>3</sup> Der Erwerb der Durchleitungsrechte für Hausanschlussleitungen obliegt der Grundeigentümerschaft.

## Art. 7

Schutz der gesicherten Abwasseranlagen; Bauabstände

<sup>1</sup> Öffentliche Abwasseranlagen sind in ihrem Bestand geschützt, soweit sie im öffentlich-rechtlichen Verfahren nach Art. 6 Abs. 1 oder privatrechtlich gesichert wurden.

<sup>2</sup> Bei Bauten, Anlagen und sonstigen Vorkehren ist in der Regel ein Abstand von vier Metern gegenüber bestehenden oder projektierten, gesicherten Leitungen einzuhalten. Die zuständige Stelle kann im Einzelfall einen kleineren Abstand bewilligen oder einen grösseren Abstand vorschreiben, wenn die Sicherheit der Leitung dies erfordert.

<sup>3</sup> Das Unterschreiten des Bauabstandes und das Überbauen der gesicherten Leitung brauchen eine Bewilligung der zuständigen Stelle. Diese kann besondere bauliche Massnahmen vorschreiben, wenn dies für den einwandfreien Unterhalt und die Erneuerung der Leitungen nötig ist.

<sup>4</sup> Die Verlegung von gesicherten Abwasseranlagen ist nur zulässig, wenn technisch eine einwandfreie Lösung möglich ist.

<sup>5</sup> Die Kostentragungspflicht bezüglich der Verlegung der öffentlich-rechtlich gesicherten Abwasseranlagen richtet sich nach den Überbauungsvorschriften. Fehlt in diesen eine Regelung, hat für die Verlegungskosten aufzukommen, wer um die Verlegung ersucht oder sie sonst verursacht. Bei privatrechtlich gesicherten Abwasseranlagen gilt das Zivilrecht.

## Art. 8

Verweis auf KGV

Bewilligungserfordernis, Gesuchseingabe und Verfahren richten sich nach der KGV.

### III. Technische Vorschriften

#### Art. 9

Grundsätze der Liegenschaftsentwässerung

<sup>1</sup> Die Anlagen der Liegenschaftsentwässerung dürfen nur durch dafür qualifizierte Fachpersonen geplant und erstellt werden. Kann sich die Erstellerin oder der Ersteller nicht über die notwendigen Fachkenntnisse und Berufserfahrung ausweisen, hat der Gemeindeverband auf Kosten der Privaten neben der üblichen Kontrolle weitergehende Prüfungsmassnahmen vorzunehmen, die notwendig sind, um die Einhaltung der massgebenden Vorschriften und Richtlinien überprüfen zu können.

<sup>2</sup> Für die fachgerechte Planung, Ausführung und Prüfung sowie den Betrieb und die Instandhaltung der Abwasseranlagen sind neben den gesetzlichen Vorschriften die jeweils gültigen Normen und Richtlinien der Fachverbände sowie die Merkblätter der zuständigen kantonalen Stelle massgebend.

<sup>3</sup> Die Gebäudeentwässerung ist möglichst zugänglich und hoch liegend zu führen. Die Einrichtungen zur Entwässerung von Gebäudeteilen im Rückstaubereich öffentlicher Kanalisationen sind gegen Rückstau zu sichern.

<sup>4</sup> Dachwasserablaufleitungen sind zugänglich anzuordnen. Sie müssen grundsätzlich oberflächennah aus dem Gebäude geführt werden.

<sup>5</sup> Die zuständige Stelle legt im Gewässerschutzbewilligungsverfahren fest, wie die Entwässerung zu erfolgen hat.

#### Art. 10

Kanalfernsehaufnahmen

Bei Bauvorhaben, die sich auf die Abwasserentsorgung auswirken, ist bei der Eingabe des Baugesuches der Zustand der Hausanschlussleitungen mittels Kanalfernsehaufnahmen aufzuzeigen.

#### Art. 11

Trenn- und Mischsystem

<sup>1</sup> Im Trennsystem sind die verschmutzten und die nicht verschmutzten Abwässer in separaten Leitungen abzuleiten. Verschmutztes Abwasser ist in die Schmutzabwasserkanalisation, Regenabwasser in die Regenabwasserkanalisation einzuleiten.

<sup>2</sup> Im Mischsystem kann Schmutzabwasser und Regenabwasser in der gleichen Leitung abgeleitet und der Mischabwasserkanalisation zugeführt werden.

<sup>3</sup> Bis ausserhalb des Gebäudes sind unabhängig vom Entwässerungssystem das Schmutzabwasser und das Regenabwasser getrennt voneinander abzuleiten. Vom Gebäude bis zur öffentlichen Kanalisation sind die Abwässer gemäss Vorgaben des GEP abzuleiten.

#### Art. 12

Regen- und Reinabwasser

<sup>1</sup> Nicht verschmutztes Regenabwasser (von Dächern, öffentlichen und privaten Strassen, Trottoirs, Hauszufahrten, Wegen, Parkplätzen, Hofflächen und dergleichen) ist, wenn es die örtlichen Verhältnisse zulassen, versickern zu lassen. Ist dies technisch nicht möglich oder aus Gründen des Gewässerschutzes nicht zulässig, ist es in ein oberirdisches Gewässer einzuleiten. Sind beide Möglichkeiten ausgeschlossen, muss es in die Mischabwasserkanalisation eingeleitet werden.

<sup>2</sup> Beim Ableiten von Regenabwasser sind, sofern erforderlich, Rückhaltemassnahmen vorzusehen.

<sup>3</sup> Es darf kein Regen- oder Reinabwasser auf die öffentlichen Verkehrswege (Trottoirs und Strassen) abgeleitet werden.

<sup>4</sup> Kann das Reinabwasser (Brunnen-, Sicker-, Grund- oder Quellwasser sowie unbelastetes Kühlwasser) weder versickert noch in ein oberirdisches Gewässer eingeleitet werden, darf es nicht gefasst werden.

<sup>5</sup> Die Versickerung von Regen- und Reinabwasser richtet sich nach den jeweils gültigen Richtlinien für das Versickern von Regen- und Reinabwasser der zuständigen kantonalen Stelle bzw. VSA.

<sup>6</sup> Das Regenabwasser von Lager- und Aussenarbeitsplätzen, bei denen mit Stoffen umgegangen wird, die Gewässer verunreinigen können, ist in die Schmutz- resp. Mischabwasserkanalisation abzuleiten. Die zuständige kantonale Stelle entscheidet über eine allfällige Vorbehandlung dieser Abwässer.

#### Art. 13

##### Spezielle Abwässer

<sup>1</sup> Motorfahrzeuge und Maschinen dürfen nur auf dafür vorgesehenen, bewilligten Plätzen gewaschen werden. Im Trennsystem sind solche Waschplätze vom übrigen Platz abzugrenzen und entwässerungstechnisch zu trennen, mit einem dichten Bodenbelag zu versehen, nach Möglichkeit zu überdachen und an die Schmutzabwasserkanalisation anzuschliessen.

<sup>2</sup> Verschmutztes Abwasser aus Landwirtschaftsbetrieben ist nach den Anordnungen der zuständigen kantonalen Stelle zu entsorgen.

<sup>3</sup> Für die Einleitung der Abwässer aus Privatschwimmbädern ist das jeweils gültige Merkblatt der zuständigen kantonalen Stelle zu beachten.

<sup>4</sup> Gewerbliche und industrielle Abwässer sind in die Schmutz- oder Mischabwasserkanalisation einzuleiten; sie sind nach den Anordnungen der zuständigen kantonalen Stelle vorzubehandeln.

#### Art. 14

##### Kleinkläranlagen und Hofdüngeranlagen

<sup>1</sup> Auf Kleinkläar- und Hofdüngeranlagen finden die jeweils gültigen eidgenössischen und kantonalen Richtlinien und Wegleitungen Anwendung.

<sup>2</sup> Der Bau von Kleinkläar- und Hofdüngeranlagen sowie der Ersatz oder die Anpassung bestehender Kleinkläar- und Hofdüngeranlagen bedürfen einer Bewilligung der zuständigen kantonalen Stelle.

#### Art. 15

##### Grundwasserschutz-zonen und -areale

<sup>1</sup> In Grundwasserschutz-zonen und -arealen sind die in den zugehörigen Reglementen bzw. Gewässerschutzbewilligungen enthaltenen besonderen Vorschriften zu beachten.

<sup>2</sup> Die Kompetenz zur Erteilung von Gewässerschutzbewilligungen für Vorhaben innerhalb von Grundwasserschutz-zonen und -arealen liegt ausschliesslich bei der zuständigen kantonalen Stelle.

## IV. Baukontrolle

### Art. 16

Pflichten der Gemeinde

<sup>1</sup> Die zuständige Stelle sorgt dafür, dass während und nach der Ausführung eines bewilligten Vorhabens die Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften und der Bestimmungen der Gewässerschutzbewilligung kontrolliert wird. Bei ungenügender Fachkenntnis muss sie für die entsprechende Aufgabe eine Fachperson beauftragen.

<sup>2</sup> Die Baukontrolle umfasst in der Regel die folgenden Arbeiten:

- a. Überprüfung der Leitungsverlegung und Abgleich mit den bewilligten Plänen; bei Bedarf sind die Plangrundlagen anzupassen;
- b. Abnahme und Einmessen der Hausanschlussleitung, insbesondere Anschluss an das öffentliche Netz;
- c. Dichtheitsprüfung von neu verlegten oder sanierten Leitungen;
- d. Kontrolle der ordnungsgemässen Ausführung der Versickerungsanlagen;
- e. Ausfertigung eines Abnahmeprotokolls inkl. Plan des ausgeführten Bauwerks.

### Art. 17

Duldungs-, Mitwirkungs- und Meldepflicht

<sup>1</sup> Die Grundeigentümerschaft in den ARAPlus-Gemeinden hat alle notwendigen Handlungen des Gemeindeverbands sowie der durch sie ermächtigten Personen zu dulden. Darunter fällt beispielsweise das Betreten von Grundstücken zur Kontrolle der Abwasseranlagen.

<sup>2</sup> Wo nötig hat die Grundeigentümerschaft in den ARAPlus-Gemeinden an den Handlungen mitzuwirken. Zur Aufgabenerfüllung notwendige Auskünfte sind zu erteilen, notwendige Dokumente sind dem Gemeindeverband zur Verfügung zu stellen.

<sup>3</sup> Sie haben vor Ausführung von nicht baubewilligungspflichtigen Vorhaben, die die Veränderung der Anzahl Belastungswerte (LU) und der Anzahl m<sup>2</sup> der entwässerten Fläche zur Folge haben, unaufgefordert zu melden.

### Art. 18

Pflichten der Bauherrschaft

<sup>1</sup> Bevor Bau- und andere Arbeiten, die einen Einfluss auf die Abwasserentsorgung im Gebiet der ARAPlus-Gemeinden haben können, vorgenommen werden, sind die definitiven Projektunterlagen dem Gemeindeverband zur Genehmigung einzureichen. Wurde das Projekt genehmigt, ist der Beginn der Bau- und anderen Arbeiten dem Gemeindeverband vorgängig zu melden.

<sup>2</sup> Die Anlagen und Einrichtungen sind vor dem Zudecken und vor der Inbetriebsetzung der Fachstelle des Gemeindeverbands für den Gewässerschutz nach Art. 2 Abs. 2 zur Abnahme zu melden.

<sup>3</sup> Es sind die nachgeführten Pläne des ausgeführten Bauwerks in geeigneter Form dem Gemeindeverband zur Verfügung zu stellen.

<sup>4</sup> Wer seine Pflichten vernachlässigt und dadurch die Kontrolle erschwert, hat die daraus entstehenden Mehrkosten zu tragen.

### Art. 19

Projektänderungen

<sup>1</sup> Jede wesentliche Änderung eines bewilligten Projekts bedarf der vorherigen Zustimmung der Bewilligungsbehörde.

<sup>2</sup> Wesentliche Änderungen sind insbesondere Änderungen des Standorts von Abwasseranlagen, des Entwässerungssystems, des Reinigungssystems von Kleinkläranlagen, der Dimensionierung von Zu- und Ableitungen, die Verwendung anderer Baumaterialien sowie jede sich auf Reinigungseffekt, Betriebssicherheit oder Kapazität der Anlage auswirkende Änderung.

## V. Betrieb und Unterhalt

### Art. 20

Zustand der Abwasseranlagen

<sup>1</sup> Die öffentlichen Abwasseranlagen in den ARAplus-Gemeinden sind vom Gemeindeverband, die privaten Abwasseranlagen sind von der Grundeigentümerschaft in bau- und betriebstechnischer Hinsicht in gutem Zustand zu erhalten. Insbesondere sind die Abwasseranlagen periodisch zu reinigen.

<sup>2</sup> Bei Missachtung dieser Vorschriften kann die zuständige Stelle nach erfolgloser Mahnung die erforderlichen Massnahmen verfügen und bei Bedarf zur Ersatzvornahme schreiten.

<sup>3</sup> Der Gemeindeverband kontrolliert periodisch den Zustand sämtlicher Abwasseranlagen. Die Kosten der periodischen ZpA trägt der Gemeindeverband, die Sanierungskosten die Leitungseigentümerschaft.

### Art. 21

Einleitungsverbot

<sup>1</sup> Es dürfen keine Stoffe in die Abwasseranlagen eingeleitet werden, welche diese beschädigen können oder geeignet sind, die Reinigungsprozesse in der ARA, die Klärschlammqualität oder die Qualität des gereinigten Abwassers ungünstig zu beeinflussen.

<sup>2</sup> Verboten ist insbesondere die Einleitung von festen und flüssigen Abfällen sowie von Abwässern, die nicht den Anforderungen der eidgenössischen Gewässerschutzverordnung entsprechen.

<sup>3</sup> Küchenabfallzerkleinerer dürfen nicht an die Abwasseranlagen angeschlossen werden.

<sup>4</sup> Stoffe, die zur Einleitung in die Kanalisation ungeeignet sind oder in der ARA den Reinigungsprozess ungünstig beeinflussen, wie solche aus mobilen Toilettenanlagen, Chemietoiletten oder ähnlichen, sind auf Kosten der Verantwortlichen anderweitig zu entsorgen oder vor Einleitung in die Kanalisation durch besondere Verfahren vorzubehandeln. Diese Verfahren bedürfen der Bewilligung durch die zuständige kantonale Stelle.

### Art. 22

Rückstände aus Abwasseranlagen

<sup>1</sup> Rückstände aus dezentralen Abwasseranlagen dürfen nur durch ein vom Gemeindeverband ermächtigtes Unternehmen entsorgt werden.

<sup>2</sup> Die Rückstände sind in der nächstgelegenen zentralen Abwasserreinigungsanlage zu entsorgen. Jede Entsorgung ist mittels Nachweis zu dokumentieren. Ausnahmen für die landwirtschaftliche Verwertung bedürfen einer Bewilligung der zuständigen Stelle.

## VI. Finanzierung

### Art. 23

Finanzierung der Abwasserentsorgung

<sup>1</sup> Die Abwasserentsorgung muss finanziell selbsttragend sein.



<sup>2</sup> Sie wird finanziert mit:

- a. einmaligen Gebühren (Anschlussgebühren);
- b. wiederkehrenden Gebühren (Grund-, Verbrauchs- und Regenabwassergebühren);
- c. Verwaltungsgebühren für besondere Leistungen nach Art. 28;
- d. Beiträgen des Bundes und des Kantons gemäss besonderer Gesetzgebung;
- e. sonstigen Beiträgen Dritter.

<sup>3</sup> Der Vorstand beschliesst die Höhe der wiederkehrenden Gebühren nach Massgabe der folgenden Bestimmungen im Abwassertarif.

<sup>4</sup> Die Gebühren unterliegen der Mehrwertsteuer. Diese wird zusätzlich in Rechnung gestellt.

#### Art. 24

Einmalige Gebühren:  
Anschlussgebühr

<sup>1</sup> Zur Deckung der Investitionskosten für die Erstellung und Anpassung von Anlagen sowie zur Deckung der Einlagen in die Spezialfinanzierung ist für jede angeschlossene Baute oder Anlage eine Anschlussgebühr zu bezahlen.

<sup>2</sup> Die Anschlussgebühr für die Einleitung des Schmutzabwassers wird aufgrund der Belastungswerte (LU) gemäss den jeweils gültigen Leitsätzen des SVGW erhoben (vgl. Installationsanzeige SVGW) erhoben. Sie beträgt für jede angeschlossene Baute oder Anlage CHF 200.00 pro LU.

<sup>3</sup> Für Regenabwasser (von Hof- und Dachflächen sowie von Strassen), das in das öffentliche Netz eingeleitet wird, ist eine Anschlussgebühr pro m<sup>2</sup> entwässerte Fläche zu bezahlen. Sie beträgt CHF 25.00 pro m<sup>2</sup> entwässerte Fläche.

<sup>4</sup> Die Gebührenansätze in Abs. 2 und 3 basieren auf dem Baupreisindex «Espace Mittelland» (Neubau Strasse) von 107.3 Punkten (Stand April 2022). Erhöht oder senkt sich der Baupreisindex, passt der Vorstand die Gebührenansätze im gleichen Verhältnis an, sofern die Veränderung des Baupreisindex mindestens 10 Punkte beträgt.

#### Art. 25

Nachgebühr, Rückerstattung, Anrechnung

<sup>1</sup> Bei einer Erhöhung der massgebenden Bemessungsgrundlagen (LU oder der Vergrösserung der entwässerten Fläche) ist eine Nachgebühr zu bezahlen.

<sup>2</sup> Bei einer Verminderung der massgebenden Bemessungsgrundlagen (LU oder der entwässerten Fläche) oder bei Abbruch (ohne Wiederaufbau) werden keine Gebühren rückerstattet, vorbehalten bleibt Art. 24 Abs. 4.

<sup>3</sup> Beim Wiederaufbau eines Gebäudes werden nachweislich früher bezahlte Anschlussgebühren bis zur Höhe der nach diesem Reglement geschuldeten Gebühr angerechnet, sofern innert fünf Jahren mit den entsprechenden Arbeiten begonnen wird.

#### Art. 26

Wiederkehrende Gebühren:  
Grund-, Verbrauchs- und Regenabwassergebühr

<sup>1</sup> Zur Deckung der Betriebskosten (inkl. Zinsen) sowie zur Deckung der Einlagen in die Spezialfinanzierung sind wiederkehrende Gebühren zu bezahlen.

<sup>2</sup> Die Höhe der Gebühren ist so festzulegen, dass der Anteil aus Grund- und Regenabwassergebühren mindestens 40 % und höchstens 60 % der gesamten Einnahmen aus den wiederkehrenden Gebühren beträgt.

<sup>3</sup> Die Grundgebühr wird aufgrund der Belastungswerte (LU) gemäss den jeweils gültigen Leitsätzen des SVGW erhoben. Solange der Anschluss besteht, ist sie auch geschuldet, wenn kein Abwasser anfällt.

<sup>4</sup> Die Verbrauchsgebühr wird aufgrund des Abwasseranfalls erhoben. Dieser wird dem Wasserverbrauch gleichgesetzt.

<sup>5</sup> Wer das Wasser nicht oder nur teilweise aus der öffentlichen Wasserversorgung bezieht und in die Kanalisation einleitet, hat die zur Ermittlung des verbrauchten Wassers erforderlichen Wasserzähler gemäss den Bestimmungen der öffentlichen Wasserversorgung auf eigene Kosten einbauen zu lassen. Bis zum Einbau des Wasserzählers wird auf den geschätzten Wasserverbrauch abgestellt. Die Schätzung erfolgt nach Erfahrungswerten bei vergleichbaren Verhältnissen durch die zuständige Stelle.

<sup>6</sup> Wird ein wesentlicher Teil des aus der öffentlichen Wasserversorgung bezogenen Wassers nachweislich nie in die Kanalisation eingeleitet, kann auf der Verbrauchsgebühr ein angemessener Abzug gewährt werden. Der Nachweis ist von der Eigentümerschaft der angeschlossenen Baute oder Anlage zu erbringen.

<sup>7</sup> Für Regenabwasser von Hof- und Dachflächen, das in das öffentliche Netz eingeleitet wird, ist zusätzlich eine Gebühr gemäss der entwässerten Fläche zu bezahlen. Das Gleiche gilt für Regenabwasser von Strassenflächen.

#### Art. 27

Gebühren bei Betrieben

<sup>1</sup> Industrie-, Gewerbe-, Dienstleistungs- und Landwirtschaftsbetriebe bezahlen die Anschlussgebühren nach Art. 24 sowie die Grund- und Regenabwassergebühren nach Art. 26.

<sup>2</sup> Für die Erhebung der Verbrauchsgebühr werden die Betriebe unterteilt in Normaleinleiter und Einleiter mit erhöhter Schmutzfracht nach Massgabe der jeweils gültigen Empfehlung «Gebührensysteem und Kostenverteilung bei Abwasseranlagen» von VSA/OKI (nachfolgend VSA-/OKI-Empfehlung).

<sup>3</sup> Die Verbrauchsgebühr wird unter Vorbehalt von Abs. 4 und 5 aufgrund des Abwasseranfalls erhoben. Die Eigentümerschaft der anzuschliessenden oder angeschlossenen Bauten und Anlagen haben die dazu nötigen Messvorrichtungen auf ihre Kosten nach Weisung der zuständigen Stelle einbauen zu lassen und zu unterhalten.

<sup>4</sup> Besteht bei einem Betrieb offensichtlich kein wesentlicher Unterschied zwischen dem Abwasseranfall und dem Wasserverbrauch, kann ihn die zuständige Stelle von der Pflicht zum Einbau von Messvorrichtungen für den Abwasseranfall befreien und die Verbrauchsgebühr aufgrund des Wasserverbrauchs erheben.

<sup>5</sup> Bei Einleitern mit erhöhter Schmutzfracht wird die Verbrauchsgebühr aufgrund des Produkts aus dem Abwasseranfall multipliziert mit dem gewichteten Verschmutzungsfaktor (gemäss VSA-/OKI-Empfehlung) erhoben.

<sup>6</sup> Die Verbrauchsgebühr sowie die Einzelheiten zur Ermittlung des Abwasseranfalls und des gewichteten Verschmutzungsfaktors nach Abs. 5 werden in einem öffentlich-rechtlichen Vertrag festgelegt. Besteht kein Vertragsverhältnis, erfolgt eine pauschale Einschätzung nach Abs. 5.

#### Art. 28

Weitere Gebühren

<sup>1</sup> Der Gemeindeverband erhebt Verwaltungsgebühren:

- a. für das Bewilligungsverfahren;
- b. für Kontrollen von privaten Abwasseranlagen;
- c. für die Ablesung von Wasserzählern nach Art. 26 Abs. 5.
- d. für zusätzlichen Kontrollaufwand, wenn die Bauherrschaft ihre Pflichten nach Art. 18 verletzt;

- e. für Aufwendungen des Gemeindeverbands zur Wiederherstellung des rechtmässigen Zustands, die infolge Pflichtverletzungen der Eigentümerschaft von Bauten und Anlagen oder anderen Abwasserverursachenden notwendig werden;
- f. für Mahnungen, wenn Gebühren nicht fristgerecht bezahlt werden;
- g. für besondere Dienstleistungen auf Ersuchen hin, zu deren Vornahme der Gemeindeverband nicht verpflichtet ist, wie Kanalfernsehaufnahmen, Beratungen usw.

<sup>2</sup> Die Gebühren nach Abs. 1 bemessen sich nach dem Zeitaufwand. Der Ansatz beträgt je nach Qualifikation der Person, deren Leistung in Anspruch genommen wird:

- a. CHF 80.00 pro Stunde für einfache Arbeiten;
- b. CHF 130.00 pro Stunde für qualifizierte Arbeiten.

<sup>3</sup> Für die Arbeiten nach Abs. 1 Bst. a, d und e ist zusätzlich zu den Gebühren nach Abs. 2 eine Pauschalgebühr von CHF 200.00 geschuldet.

<sup>4</sup> Die Gebühren sind geschuldet, wenn der Zeitaufwand mindestens eine Viertelstunde beträgt. Der Aufwand wird in diesem Fall in der Regel jeweils auf die nächste Viertelstunde aufgerundet.

#### Art. 29

Gebührenpflichtige

<sup>1</sup> Die Gebühren nach Art. 24 - 27 schuldet, wer im Zeitpunkt der Fälligkeit Eigentümerin oder Eigentümer der angeschlossenen Baute oder Anlage ist. Alle Nacherwerbenden schulden die im Zeitpunkt ihres Liegenschaftserwerbs noch ausstehenden Anschlussgebühren, soweit die Liegenschaft nicht im Rahmen einer Zwangsverwertung ersteigert wurde.

<sup>2</sup> Bei Eigentümergemeinschaften, insbesondere bei Stockwerkeigentümergeinschaften, sowie bei Vorliegen eines gemeinsamen Wasserzählers oder Hausanschlusses werden die Gebühren der Gemeinschaft über eine von ihr zu bezeichnenden Vertretung oder Verwaltung in Rechnung gestellt.

<sup>3</sup> Die Gebühren nach Art. 28 schuldet, wer die gebührenpflichtige Leistung des Gemeindeverbands veranlasst oder verursacht.

#### Art. 30

Fälligkeit und Zahlungsfrist

<sup>1</sup> Die Anschlussgebühr ist im Zeitpunkt des Kanalisationsanschlusses fällig. Vorher kann gestützt auf die rechtskräftig erteilte Baubewilligung nach Baubeginn eine Akontozahlung aufgrund der gemäss Baugesuch berechneten LU und der entwässerten Fläche im Verhältnis zum Baufortschritt erhoben werden. Der Restbetrag wird nach der Bauabnahme fällig.

<sup>2</sup> Die Nachgebühr wird mit der Installation der neuen LU bzw. der vollendeten Vergrösserung der entwässerten Fläche fällig. Im Übrigen gilt Abs. 1.

<sup>3</sup> Gebühren nach Art. 28 werden mit der Rechnungsstellung fällig.

<sup>4</sup> Der Vorstand legt die Fälligkeitstermine für die wiederkehrenden Gebühren im Abwassertarif fest.

<sup>5</sup> Die Zahlungsfrist beträgt 30 Tage ab Rechnungsstellung (Datum der Rechnung).

#### Art. 31

Einforderung, Verzugszins, Verjährung

<sup>1</sup> Der Vorstand bezeichnet die zuständige Stelle für die Einforderung sämtlicher Gebühren in der Organisationsverordnung. Er verfügt bestrittene oder nicht bezahlte Gebühren.

<sup>2</sup> Der Vorstand kann einer ARApus-Gemeinde die Einforderung der wiederkehrenden Gebühren nach diesem Reglement auf ihrem Gemeindegebiet übertragen. In diesem Fall schuldet die Gemeinde dem Gemeindeverband die in ihrem Gemeindegebiet anfallenden wiederkehrenden Gebühren. Sie verfügt bestrittene oder nicht bezahlte Gebühren.

<sup>3</sup> Nach Ablauf der Zahlungsfrist sind ein Verzugszins in der Höhe des vom Regierungsrat für das Steuerwesen jährlich festgelegten Zinssatzes sowie eine Gebühr von maximal CHF 80.00 für jede Mahnung ab der zweiten Mahnung geschuldet.

<sup>4</sup> Die Anschlussgebühren verjähren zehn, die wiederkehrenden Gebühren fünf Jahre nach Eintritt der Fälligkeit. Für die Unterbrechung der Verjährung sind die Vorschriften des Obligationenrechts sinngemäss anwendbar. Die Verjährung wird ausserdem durch jede Einforderungshandlung (wie Rechnungsstellung, Mahnung) unterbrochen.

## VII. Straf- und Schlussbestimmungen

### Art. 32

Widerhandlungen

<sup>1</sup> Widerhandlungen gegen die Vorschriften in Art. 7, 9 - 14 und 17 - 22 des vorliegenden Reglements sowie die gestützt darauf erlassenen Verfügungen werden mit Busse bis CHF 5'000.00 bestraft. Zusätzlich werden Verfahrenskosten von CHF 400.00 erhoben.

<sup>2</sup> In leichten Fällen kann von einer Bestrafung Umgang genommen werden.

<sup>3</sup> Der Vorstand eröffnet die Busse in Form einer Verfügung. Das Verfahren richtet sich im Übrigen nach der kantonalen Gemeindegesetzgebung.

<sup>4</sup> Die Bestimmungen der eidgenössischen und kantonalen Strafgesetzgebung sowie Schadenersatzansprüche des Gemeindeverbands bleiben vorbehalten.

<sup>5</sup> Wer ohne Bewilligung Abwasser in die öffentlichen Leitungen einleitet, schuldet dem Gemeindeverband die entgangenen Gebühren mit Verzugszins nach Art. 31 Abs. 3 sowie die Kosten aller übrigen dadurch verursachten Aufwendungen des Gemeindeverbands. Die Verjährungsfrist nach Art. 31 Abs. 4 beginnt mit dem Zeitpunkt, in dem die Rechtswidrigkeit für den Gemeindeverband erkennbar war.

<sup>6</sup> Abs. 5 gilt ebenfalls, wenn die Pflicht nach Art. 17 Abs. 3 verletzt wird. Art. 31 gelangt zur Anwendung.

### Art. 33

Gebührentarif

Der Vorstand erlässt den Abwassertarif für die wiederkehrenden Gebühren in der Form einer Verordnung.

### Art. 34

Rechtspflege

Es gelten die Vorschriften des VRPG.

### Art. 35

Übergangsbestimmung

Vor Inkrafttreten dieses Reglements bereits fällige Gebühren werden nach bisherigem Recht (Bemessungsgrundlage und Gebührenansätze) erhoben. Im Übrigen gelten die Bestimmungen dieses Reglements.

Art. 36

Inkrafttreten

<sup>1</sup> Art. 23 Abs. 3 dieses Reglements tritt am **1. November 2022**, die übrigen Bestimmungen treten am 1. Januar 2023 in Kraft.

Gemeindeverband ARA Region Interlaken, Unterseen, den ...

Der Präsident:

Der Geschäftsführer:

...

...